Viacheslav Lobynia

Projektmanagement | Energie-, Elektro- und Gebäudetechnik

1100 Wien | request@wipsterd.com
Geboren am 15.01.1999 | Arbeitsmarktzugang: uneingeschränkt | Verfügbar: ab sofort



KURZPROFIL

Bachelor in Industriellem Management (Energie- und Elektromaschinenbau) mit mehrjähriger Erfahrung in der Leitung gewerblicher Bau- und Umbauprojekte: Terminplanung, Budgetkontrolle, technische Dokumentation sowie Koordination von Planern, Gewerken und internationalen Lieferanten. Praxis an der Schnittstelle von Elektro-, Steuerungs- und Gebäudetechnik: Smart-Home-Projekte und Entwicklung einer solarbetriebenen Smart-Haltestelle. Ich suche eine Position im Projekt- oder Produktionsmanagement in der Energie- und Elektrotechnikbranche in Österreich.

BERUFLICHER WERDEGANG

Übersiedlung nach Österreich und Spracherwerb 10/2023 – heute
Wien, Österreich

- Deutschkurse des Österreichischen Integrationsfonds (ÖIF) seit 05/2024: von A1 bis B1, abgeschlossen mit ÖIF-Zertifikat B1
- Nächster Schritt: Deutsch B2 (in Planung)

Projektmanager und Assistent des leitenden Architekten 01/2019 – 09/2023
DDBuro (Architekturbüro), Nowosibirsk, Russland · ab 04/2022 remote in Teilzeit

- Leitung von 6 gewerblichen Großprojekten von der Planung bis zur Übergabe, jeweils mit Verantwortung für Terminplan, Budgetkontrolle und Dokumentation
- Entwicklung einer smarten ÖPNV-Haltestelle mit Solarmodulen für die Region Altai (beim KLEVER Resort)
- Smart-Home-Wohnobjekte: Abstimmung von Elektro-, Steuerungs- und Gebäudetechnik mit Gewerken und Lieferanten
- Internationale Beschaffung und Lieferantenmanagement (Kasachstan, China) inkl. Abstimmung der Liefertermine
- Büros für 2GIS – Hauptsitz Nowosibirsk (ca. 12.000 m² Bürofläche), Moskau, St. Petersburg – und URBI (VAE): standort- und länderübergreifende Koordination
- Weitere Projekte: Hotel KLEVER Resort & SPA im Altai (10 ha Areal; Renovierung und Neubau), Privatschule ProSchool mit Kindergarten Solnyshko (Nowosibirsk), Konditorei KREM (Umbau) – jeweils inklusive Branding
- Koordination der Projektteams, Organisation von Meetings und Präsentationen

Selbständig: Immobilienverwaltung und Beratung 04/2022 – 09/2023
Tivat, Montenegro

- Verwaltung von Ferienobjekten (Airbnb): Steuerung von Reinigung, Wartung und Instandhaltung mit Dienstleistern
- Steigerung der Auslastung um 25 % durch Meta Ads, saisonale Preisgestaltung und optimierte Inserate
- Beratung zu Immobilien und Aufenthaltsverfahren; Koordination mit Behörden, Anwälten und Notaren

Einzelunternehmer 01/2019 – 02/2022
Nowosibirsk, Russland

- Internationale Akquise von Kunden und Partnern (Kasachstan, China)
- Aufbau und Steuerung von Remote-Projektteams, Ressourcenplanung und Prozessoptimierung (Zoom, Google Workspace)

Assistent des Projektmanagers 09/2021 – 02/2022
LINES DESIGN (Designbüro, Wohnraumgestaltung), St. Petersburg, Russland

- Wohnprojekte mit Smart-Home-Technik: Projektkoordination, Terminverfolgung und Dokumentation

AUSBILDUNG

Bachelor: Industrielles Management, Fachrichtung Energie- und Elektromaschinenbau 2016 – 2020
Nowosibirsker Staatliche Technische Universität, Nowosibirsk, Russland

- Abschlussarbeit: „Entwicklung der Mikroenergieerzeugung am Beispiel der Region Nowosibirsk“

KOMPETENZEN

Projektmanagement	Terminplanung, Budgetkontrolle, internationale Lieferantenkoordination, Teamkoordination
Technik	Smart-Home-Systeme, Koordination von Elektro- und Gebäudetechnik, technische Dokumentation
IT und Tools	MS Excel (Pivot-Tabellen, Dashboards), Google Workspace, Google Analytics, Trello
Sprachen	Russisch (Muttersprache) · Deutsch B1 (ÖIF-Zertifikat), B2 in Planung · Englisch B1
Interessen	Erneuerbare Energien, Fotografie, Sport, Reisen